

# wohnpartner – GEMEINSAM FÜR EINE GUTE NACHBARSCHAFT

wohnpartner bietet vielfältige Projekte und Maßnahmen an, um das Miteinander und das Verständnis füreinander im Gemeindebau zu stärken und den Dialog zu fördern. wohnpartner hilft BewohnerInnen dabei, möglichst eigenständig Konflikte zu lösen. Den wohnpartner-ExpertInnen geht es in erster Linie darum, die GemeindemieterInnen in ihren Anliegen und Wünschen zu stärken und sie bei der Umsetzung zu begleiten.



Impressum: Herausgeber: Wohnservice Wien Ges.m.b.H.,  
Bereich: Veranstaltungen, Guglgasse 7-9, 2. OG, 1030 Wien; Fotos: PID/  
Bohmann, Ludwig Schedl/Wohnservice Wien; Illustration: 2dream Produc-  
tion e.U.; Layout: TrendCom  
Stand: Dezember 2020

Sie erreichen unsere wohnpartner-Teams telefonisch und via E-Mail  
von Montag bis Freitag zwischen 9.00 und 18.00 Uhr.

Gerne stehen wir Ihnen auch persönlich zur Verfügung –  
vereinbaren Sie dazu einfach einen Termin mit uns!

☎ 01/24503-25960

✉ office@wohnpartner-wien.at



[www.wohnpartner-wien.at](http://www.wohnpartner-wien.at)

wohnpartner – Gemeinsam für eine gute Nachbarschaft



## WILLKOMMEN NACHBAR! SUCHT VERSTÄRKUNG

wohnpartner – Gemeinsam für eine gute Nachbarschaft

  
**wohnpartner**  
Gemeinsam für  
eine gute Nachbarschaft

 Für die  
Stadt Wien



## MIR IST WICHTIG, ...

... dass „Heim“ nicht nur die eigenen vier Wände bedeutet, sondern die ganze Wohngemeinschaft umfasst. Daher ist es mir ein Anliegen, dass neue BewohnerInnen und Bewohner in ihrem Zuhause freundlich aufgenommen werden.

Denn: Ist erst die Hürde der Anonymität genommen, kann sich eine gute Nachbarschaft entwickeln – und Freundschaften entstehen. Um ein harmonisches Miteinander zu schaffen, hat wohnpartner zahlreiche Initiativen und Projekte für BewohnerInnen und Bewohner entwickelt. Das aktive Gestalten des Zusammenlebens soll hier im Vordergrund stehen.

Gibt es dennoch Unstimmigkeiten, unterstützt wohnpartner die Betroffenen dabei, eine zufriedenstellende Lösung zu finden.

## ICH FREUE MICH, ...

... wenn auch Sie das mittlerweile 100-köpfige Team rund um die wohnpartner-Initiative „Willkommen Nachbar!“ verstärken! Werden Sie Ansprechpartner oder „Buddy“ für neu zugezogene MieterInnen und Mieter und helfen Sie ihnen, in ihrem neuen Wohnumfeld Fuß zu fassen, ein Mitglied der Hausgemeinschaft zu werden – und tragen Sie so zu einem guten Miteinander in der Wohnhausanlage bei.

Kathrin Gaál  
Vizebürgermeisterin, Stadträtin für Wohnen,  
Wohnbau, Stadterneuerung und Frauen

## WILLKOMMEN NACHBAR! SUCHT VERSTÄRKUNG

Willkommen Nachbar! – die Begrüßungsinitiative von wohnpartner sucht interessierte MieterInnen zum Mitmachen.

## WORUM GEHT ES?

Bei Willkommen Nachbar! heißen „alteingesessene“ BewohnerInnen die NeumieterInnen in ihrem neuen Zuhause willkommen. Sie stehen den neuen NachbarInnen für eine bestimmte Zeit mit Rat und Tat zur Seite und unterstützen sie mit Kontakten und Informationen zum neuen Wohnumfeld.

## WAS ERWARTET SIE?

- Sie heißen neu eingezogene BewohnerInnen willkommen und übergeben eine Willkommensmappe mit nützlichen Informationen über Ihren Gemeindebau und die Wohnumgebung.
- Sie unterstützen die neuen MieterInnen dabei, sich in die Hausgemeinschaft einzugewöhnen und zu integrieren, und informieren auf Wunsch über Veranstaltungen in der Nachbarschaft.

Für ein gutes Gelingen gibt es klare Regeln: Es werden festgelegte Zeiten für die Erreichbarkeit vereinbart, die Privatsphäre wird von beiden Seiten gewahrt.



## MITMACHEN LOHNT SICH!

Alle MieterInnen sind herzlich dazu eingeladen, bei Willkommen Nachbar! mitzumachen und ihre individuellen Fähigkeiten einzubringen. Interessierte BewohnerInnen erhalten von ihrem wohnpartner-Team eine Kommunikations-Schulung und erweitern somit ihre soziale Kompetenz.

Durch das Engagement bei Willkommen Nachbar! werden die Gemeinschaft sowie das soziale Klima nachhaltig gestärkt und die Lebensqualität in der Wohnhausanlage stark gesteigert. Mögliche Missverständnisse und Unklarheiten zwischen Alt- und NeumieterInnen können auf diese Weise von Beginn an ausgeräumt werden.

## WIR SUCHEN SIE!

Sie pflegen gerne den Kontakt zu Ihren NachbarInnen und haben Interesse, neuen MieterInnen in der Zeit nach dem Einzug mit Rat und Tat zur Seite zu stehen? Dann sind Sie bei Willkommen Nachbar! richtig. **Das wohnpartner-Team Ihres Bezirks informiert und berät Sie gerne!**

